

Parkovací dům Neratovice

SO.05.1 – Přípojka splaškové kanalizace

DSP

01 – Technická zpráva

Stavebník:	Město Neratovice, Kojetická 1028 277 11 Neratovice, IČ: 00237108
-------------------	--

Vypracoval:	RotaGroup, a.s. Na Nivách 956/2 141 00 Praha 4 IČO: 279 67 344
--------------------	--



Autorizoval:	Ing. Josef Brejcha: ČKAIT 0102178
---------------------	--

Stupeň PD:	DSP
-------------------	------------

Datum:	04/2021
---------------	----------------

OBSAH

ÚVOD.....	2
A. ÚVODNÍ ÚDAJE.....	3
Identifikační údaje	3
Údaje o stavbě	3
Údaje o stavebníkovi	3
Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
B. TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
1. Splašková kanalizace	4
2. Materiál a uložení potrubí	4
3. Objekty kanalizační přípojky	5
4. Zkouška kanalizace.....	5
C. ZÁVĚR	6

ÚVOD

Předmětem stavebního povolení je návrh nového Parkovacího domu na ploše stávajícího parkoviště.

Zájmové pozemky se nachází na jižním okraji města Neratovice, při ulici Na Výsluní, na rozhraní sídliště a zahrádkářské osady, která území lemuje z jižní strany. Na západní straně stavební plocha bezprostředně sousedí se stěnou individuálních garáží, na východní straně je jednopodlažní stavba supermarketu Tesco. Stavební parcela je v současné době dopravně napojena vjezdem na ulici Na Výsluní. Dopravní napojení pro řešený objekt zůstává stávající.

Navrhovaný objekt je umístěn na parcele obdélníkového tvaru o rozměrech cca 75x80m. Půdorys parkovacího domu je vepsán do obdélníku 49,2x69,6m. Parkovací dům má celkem 2.NP a provozní střechu. Výškové uspořádání domu je řešeno systémem krátkých ramp a o půl patra posunutými podlažími hlavních lodí. Stavbu tedy výškově tvoří 2. nadzemní podlaží a provozní střecha – tyto se však nacházejí na 6ti výškových úrovních. Konstrukční výška podlaží je navržena na 2,8m. Konstrukční výška mezi půlpatry je 1,4m. Maximální výška zábradlí parkovací úrovně 6 (střecha) činí + 8,550m nad úrovní +0,000 (úroveň vjezdu).

Stavba parkovacího domu je navrhována na pozemcích parc.č. 92/15, 92/16, k.ú. Neratovice [703 657].

Předmětem této části projektové dokumentace je návrh **SO.05.1 – Přípojka splaškové kanalizace**

A. ÚVODNÍ ÚDAJE

Identifikační údaje

Údaje o stavbě

Název stavby : **Parkovací dům Neratovice**

Místo stavby : Neratovice, ulice Na Výsluní, k.ú. Neratovice – parc. č. 92/15, 92/16

Předmět dokumentace : dokumentace řeší projekt pro stavební povolení pro výstavbu nového parkovacího domu na pozemcích města Neratovice parc.č. 92/15, 92/16, k.ú. Neratovice.

Údaje o stavebníkovi

Město Neratovice,

IČO : 00237108

Sídlo : Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Zastoupené : starostou Ing. Romanem Kroužeckým, na základě plné moci

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Firma : **RotaGroup a.s.**

IČO : 279 67 344

Sídlo firmy : Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4

Bank. Účet : 211704980/0300

DIČ : CZ279 67 344

Kontaktní osoba inženýrská činnost: **Ing. Yvona Kaiserová**
tel. 773 072 968, e-mail: yvona.kaiserova@rotagroup.cz

Kontaktní osoba projektová část: **Ing. Martin Švehla**
tel.: +420 608 580 155, e-mail: martin.svehla@rotagroup.cz

Autorizoval: **Ing. Josef Brejcha**

- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
- č.a. ČKAIT: 0102178

B. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Splašková kanalizace

Splašková voda vzniká pouze od úklidu a údržby v parkovacím domě (např. od výlevky, která bude instalována v prostoru schodiště A).

Je navržena nová přípojka splaškové kanalizace o dimenzi DN150 (PP), která bude napojena do stávající stoky DN300, která je vedena severovýchodně od parkovacího domu.

Přípojka splaškové kanalizace bude ukončena v revizní šachtě DN1000, která bude umístěna na pozemku investora. Délka přípojky je 9.70 m.

Napojení na stávající stoku jednotné kanalizace KT DN300 bude provedeno navrtávkou (jádrové vrtání + vložení kameninového hrdla s přechodem na plastové potrubí). Jedná se o napojení přímo do potrubí stoky, nikoliv do revizní šachty. Napojení do stávající stoky bude provedeno v souladu s všeobecnými podmínkami Středočeských vodáren a.s.

Potrubí přípojky splaškové kanalizace je navrženo z PP DN150 (například Wavin X-Stream). Výška napojení na stávající stoku bude ověřena na stavbě.

Hrdla a obsyp potrubí bude zajištěn proti vytažení a vyplavení.

Pozn.: všechny prvky kanalizace musí být určeny pro osazení pod hladinu podzemní vody, veškeré spoje potrubí a šachet musí být odolné proti vodnímu tlaku.

Navržené přípojky:

přípojka „SP1“ DN150, plast PP, SN10 dl. 9,70 m

– od revizní šachty ŠS.1 ke stávající stoce jednotné kanalizace

Bilance splaškové vody:

	Jednotka	HALA	Celkem
Množství splaškových vod	m3/den	0,1	0,1
Množství splaškových vod celkem	m3/rok	20	20

2. Materiál a uložení potrubí

Potrubí bude ukládáno do výkopu, který bude pažen od hloubky 1,5 m nebo svahován. Uloží se na pískový podsyp a po vyrovnání sklonu se v celé ploše obsype pískem. Další zásyp bude proveden z vytěžené zeminy a bude hutněný po vrstvách. Minimální hloubka uložení, vzdálenosti při souběhu a křížení jednotlivých sítí musí být v souladu s ČSN 73 6005 a v souladu s technickými podmínkami konkrétního dodavatele potrubí.

3. Objekty kanalizační přípojky

Přípojka splaškové kanalizace bude ukončena v revizní šachtě ŠS.1. Je použita typová ŽB prefabrikovaná DN1000, se vstupem v úrovni terénu. Vstupní komín je z vodotěsných, prefabrikovaných, typových, betonových skruží s horní přechodovou skruží a poklopem. Skruže jsou spojeny gumovým těsněním a spáry vymazány cementovou maltou. Stupadla jsou ocelová s pryžovým ochranným povlakem. Poklop šachty je litinový s únosností pro osazení dle typu povrchu. Dno šachty je prefabrikované, z betonu C25/30. Prefabrikované šachtové dno je uloženo na zhutněné štěrkové lože tl. min. 100 mm (případně podkladní beton). Na toto dno se osazují jednotlivé skruže dle hloubky šachty. Na tyto skruže se osadí kónus, a betonový prstenec vč. litinového těsného poklopu.

4. Zkouška kanalizace

Před uvedením kanalizace do provozu se provede technická prohlídka a zkouška vodotěsnosti a plynotěsnosti.

C. ZÁVĚR

Tato technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace a doplňuje její výkresovou část. Technologie navržené v této projektové dokumentaci lze nahradit jinými, ale vždy komplexním a certifikovaným systémem. V rámci zvoleného systému budou dodrženy technologické postupy dodavatele systému. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni, a to po důkladné konzultaci s investorem a generálním dodavatelem stavby.

Dokumentace pro územní rozhodnutí je zjednodušená forma projektové dokumentace, jejímž primárním účelem je specifikace obecných požadavků na výstavbu. Veškeré podrobnosti, konkrétní technické řešení, včetně dimenzování a veškerých detailů, jsou až součástí obsahu dokumentace pro provádění stavby. V tomto stupni je proveden pouze hrubý návrh, a tudíž zpracovatel této projektové dokumentace nepřebírá jakékoli záruky a odpovědnost za případné škody, vzniklé použitím této dokumentace k jiným účelům, než k jakým je určena.

Při použití této dokumentace pro výběr zhotovitele se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování realizační, výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu. V případě jakýchkoliv nesrovnalostí či v případě nejasností je nutné okamžitě kontaktovat projektanta.

Pokud dodavatel stavby narazí na jakoukoli nesrovnalost s výkresovou dokumentací, technickou zprávou a případně platnými normami ČSN je povinen se neprodleně obrátit na zpracovatele. Pokud tak neučiní, není projektant zodpovědný za realizovanou část.